

- 6000 - CT DCS نماذج مرحلة المناقصة - (Rev. 12.12.11) النموذج القياسي لجميع المشاريع

وفقاً لمتطلبات القسم 4b-96 من النظام الأساسي العام لولاية كونيتيكت، المتعهد المختار من أجل العقد يجب أن يوفر لكل من متعديه الفرعيين المدرجين أو البديلين العقد الفرعي ذو الصلة، جنباً إلى جنب مع الإشعار الذي يحدد المهلة الزمنية لتنفيذ هذا العقد الفرعي. يجب على المتعهد الذي تم اختياره للعقد أن يقدم إلى قسم خدمات البناء (ونسخة إلى CT DAS Procurement Services) نسخة منفذة من كل عقد فرعي في غضون عشرة (١٠) أيام (أيام السبت والأحد والعطلات القانونية مستبعدة) من تقديم العقد الفرعي إلى كل متعهد فرعي. يجب أن يتضمن كل عقد فرعي على الأقل الأحكام المنصوص عليها في نموذج العقد الفرعي الموجود في القسم 4b-96 ويجب أن يتبع ترتيب نموذج العقد الفرعي.

القسم 4b-96 (سابقاً القسم 4-137g). عقد فرعي، نموذج. الإجراء عند فشل المتعهد الفرعي في تنفيذ العقد الفرعي. مسؤوليات المناقصين العامة.

بعد إخطار السلطة المانحة بإرساء العقد العام، أو في حالة الموافقة على المتعهد الفرعي البديل من قبل السلطة المانحة، وفي غضون خمسة أيام بعد إخطاره بهذه الموافقة، يجب على مقدم المناقصة العام أن يقدم لكل متعهد فرعي مدرج أو بديل:

(١) عقد فرعي وفقاً للنموذج المنصوص عليها في هذا القسم

(٢) إشعار بالحد الزمني بموجب هذا القسم لتنفيذ عقد فرعي. إذا فشل المتعهد الفرعي المدرج في غضون خمسة أيام، باستثناء أيام السبت والأحد والعطلات القانونية، بعد تقديم عقد فرعي من قبل مقدم المناقصة العام الذي تم اختياره كمتعهد عام، لتنفيذ موافقته على تنفيذ عقد فرعي بالشكل المنصوص عليه من الآن فصاعداً مع مقدم المناقصة العام، مشروط بتنفيذ العقد العام، يجب على المتعهد العام اختيار متعهد فرعي آخر، بموافقة السلطة المانحة.

عند السعي للحصول على الموافقة لمتعهد فرعي بديل، يجب على مقدم المناقصة العام إعطاء السلطة المانحة جميع الوثائق التي تُظهر:

(أ) العرض المناسب لمقدم المناقصة العام للعقد الفرعي للمتعهدين الفرعيين المدرجين

(ب) الاتصالات إلى أو من هذا المتعهد الفرعي بعد عرض كهذا.

يجب على السلطة المانحة تعديل سعر العقد ليعكس الفرق بين مبلغ سعر المتعهد الفرعي الجديد ومبلغ سعر المتعهد الفرعي المُدرج إذا كان سعر المتعهد الفرعي الجديد أقل وقد يُعدّل سعر العقد هذا إذا كان سعر المتعهد الفرعي الجديد أعلى. يجب على مقدم المناقصة العام، فيما يتعلق لكل متعهد فرعي مدرج في القائمة أو متعهد فرعي بديل معتمد، لدى السلطة المانحة نسخة عن كل عقد فرعي مُنفذ في غضون عشرة أيام، باستثناء أيام السبت والأحد والعطلات القانونية، من تقديم عقد فرعي لمتعهد فرعي. يجب أن يكون العقد الفرعي على الشكل التالي:

(انظر الصفحة ٢)

- 6000 CT DCS نماذج مرحلة تقديم المناقصة - (Rev. 12.12.11) النموذج القياسي لجميع المشاريع

عقد فرعي

أبرمت هذه الاتفاقية في هذا اليوم من،٢٠، من قبل وبين شركة منظمة وقائمة بموجب (شراكة تتكون من) (فرد يمارس الأعمال التجارية باسم) يسمى من الآن فصاعداً "المتعهد" الموجود في (أدخل العنوان الكامل)، وشركة منظمة وقائمة بموجب قوانين (شراكة تتكون من) (فرد يمارس الأعمال التجارية) يُشار إليه من الآن فصاعداً باسم "المتعهد الفرعي"، الموجود في (أدخل العنوان الكامل)

نشهد على أن المتعهد والمتعهد الفرعي وفقاً للاعتبارات المذكورة فيما بعد، يتفقان على ما يلي:

١. يوافق المتعهد الفرعي على توفير جميع العمالة والمواد المطلوبة لإكمال جميع الاعمال المحددة في رقم القسم من مواصفات (اسم العقار) والخطط المشار إليها فيه والإضافات رقم ولـ (العنوان الكامل للمشروع ورقم المشروع مأخوذاً من صفحة العنوان الخاصة بالمشروع). جميع هذه المواصفات تُعتمد كما أدرجها (اسم المهندس المعماري أو المهندس) بمبلغ \$..... ويوافق المتعهد على دفع المبلغ المذكور للمتعهد الفرعي مقابل العمل المذكور. يشمل هذا السعر البدائل الآتية: الرقم الإضافي أو التكميلي (s)

أ- يوافق المقاول الفرعي على الالتزام أو التقيد بالمقاول بشروط الخطط الموضحة مسبقاً، المواصفات (بما في ذلك جميع الشروط العامة الواردة فيه والتي تنطبق على مهنته) واسم الإضافات و... وأن يتحمل المتعهد جميع الالتزامات والمسؤوليات والتي يستند عليها أو يعمل بها أو يتخذها بموجب تلك المستندات للسلطة المانحة، ويشار إليها فيما بعد باسم "السلطة المانحة"، إلا بالقدر الذي تكون فيه الأحكام الواردة فيه بموجب شروطها أو بموجب القانون المطبق فقط على المتعهد.

ب- يوافق المتعهد على الالتزام تجاه المتعهد الفرعي بشروط المستندات الموضحة مسبقاً وأن يتحمل المتعهد الفرعي جميع الالتزامات والمسؤوليات التي تتحملها السلطة المانحة للفوز من قبل شروط المستندات الموصوفة سابقاً تفترض للمقاول، إلا بالقدر الذي تتضمنه الأحكام بموجب شروطها أو بموجب القانون المطبق فقط على السلطة المانحة.

٢. يوافق المتعهد على بدء وملاحقة واستكمال العمل الذي تحدده السلطة المانحة بطريقة منظمة حتى يتمكن المتعهد الفرعي من بدء العمل الموصوف في هذا العقد الفرعي وملاحقته وإكماله وفي مقابل ذلك، بناءً على إشعار من المتعهد، شفهيًا أو كتابيًا، يوافق المتعهد الفرعي على بدء العمل الموضح في هذا العقد الفرعي وملاحقته وإكماله بطريقة منظمة وفقاً لجداول الإنجاز التي يحددها المتعهد العام لكل بند عمل من بنود العقد الفرعي، بناءً على الاعتبار للتاريخ أو الوقت الذي تحدده الجهة المانحة لإتمام العمل بأكمله.

٣. يوافق المتعهد الفرعي على تزويد المتعهد، في غضون فترة زمنية معقولة بعد تنفيذ العقد الفرعي، دليل على تأمين تعويض العمال كما هو مطلوب بموجب القانون ودليل المسؤولية العامة وتأمين ضرر الملكية من النوع وفي الحدود المطلوبة تقديمها إلى السلطة المانحة من قبل المتعهد.

٤. يوافق المتعهد على أن تكون كل مطالبة مقابل الخدمات المقدمة أو المواد التي قدمها المتعهد إلى المتعهد الفرعي غير سليمة (صحيحة) إلا بإشعار كتابي من قبل المتعهد إلى المتعهد الفرعي خلال الأربعين (٤٠) يوماً بعد الشهر التقويمي الذي نشأت فيه المطالبة.

٥. هذا الاتفاق مشروط بتنفيذ عقد عام بين المتعهد والجهة (السلطة) المانحة للعمل الكامل.

نموذج اتفاقية عقد فرعي

الصفحة ٣ من ٣

- 6000 - CT DCS نماذج مرحلة تقديم المناقصة - (Rev. 12.12.11) النموذج القياسي لجميع المشاريع وإثباتاً لذلك، قام الطرفان بتنفيذ هذه الاتفاقية في اليوم والسنة الأولى المكتوبة أعلاه.

الختم

(اكتب اسم المتعهد الفرعي هنا)

تمت الشهادة من قبل:

تاريخها المصرح به حسب الأصول

اكتب الاسم:

الختم

(اكتب اسم المتعهد هنا)

تمت الشهادة من قبل:

تاريخها المصرح به حسب الأصول

الاسم:

الاسم: