

تكاليف تشطيب شقة تكاليف النجارة

بخصوص تشطيب حاجيات النجارة فتكلفتها كالتالي:- بالنسبة لباب الشقة إذا كنت ترغب في باب شقة مصنوع من الخشب فيفضل أن يكون الخشب الزان وتكلفته تبدأ من 1200 جنية، أما إذا كنت تفضل الأبواب المصفحة للحصول على أمان أكثر فأسعار الأبواب التركي تبدأ من 3500 جنية ، والصيني 1800 جنية. أما أبواب الغرف داخل الشقة فتتراوح أسعار الأبواب الخشب ما بين 600 و 800 جنية وتحتاج الشقة إلى ثلاثة أبواب على الأقل بمتوسط سعر 700. فبذلك تكون تكلفة الأبواب 2100 جنية.

أما الشبابتك الخشبية فتتراوح أسعارها ما بين 400 إلى 600 جنية، وتحتاج الشقة على أقل تقدير لشبابتين بمتوسط تكلفة للشبابتين 500 جنية فبذلك تكون تكلفة الشبابتين 1000 جنية، وعليه فإن

مرحلة النجارة ستتكلف 5100 جنية بالإضافة إلى 570 جنية
مصنعية لتصبح التكلفة النهائية 5670 جنية وذلك بأقل
الإمكانيات

وهي قابلة للزيادة بالطبع

تكاليف تشطيب شقة تكاليف الكهرباء

أما بخصوص المرحلة الأولى من الكهرباء في تشطيب الشقة فتكون

تكلفتها كالتالي:- في مرحلة التأسيس تحتاج الشقة إلى 5 لفات 2

مل سعر اللفة الواحدة 350 جنية أي 1750، و 2 لفة 4 مل سعر

اللفة 450 جنية أي 900، ولفة 3 مل سعر اللفة 400 جنية

ويكون متوسط تكلفة الشقة ال 120 متر يتراوح ما بين 2500 و

3000 جنية للتأسيس والتشطيب ويمكن دفع المبلغ على حسب

الإتفاق إما تلتين وتلت او نصف المبلغ والنصف بعد التشطيب

تكاليف تشطيب شقة تكاليف السباكة

أما بخصوص السباكة يجب الحرص عند إختيار السباك خاصة في
مرحلة التأسيس فيجب أن يكون ذو سمعة جيدة ويفضل أن يكون
مجرب من قبل أحد الأقارب، وتتكلف السباكة 4000 جنية في
المرحلة الأولى بخلاف 2500 جنية مصنعية السباك، ويمكن الدفع
بالإتفاق إما مناصفة أو الثلث والثلثين. تأتي الآن تكلفة أعمال
المحارة الخاصة بالشقة إذا كانت الشقة 120 متر فإن تكلفة
المحارة بها ستكون على النحو التالي:- 2 ونصف طن من الأسمنت
وشيكاره واحده من الأسمنت الأبيض سعر الطن 700 جنية، و12
متر من الرمل تكلفة السيارة ال 3 متر 250 جنية، وعليه فإن
مساحة الشقة ال 120 متر تتكلف 5000 جنية حيث أن سعر المتر
12. جنية والسقف يصل إلى 15 جنية

تكاليف تشطيب شقة تكاليف الأسقف المعلقة والكرانيش

أما بخصوص تشطيب الأسقف المعلقة والكرانيش فإن تكلفتها

كالتالي:- سعر متر الكرانيش يصل إلى 25 جنية، أما سعر المتر من السقف المعلق يبلغ أكثر من 150 جنية وذلك بحسب نوع الرسمة المحددة والمنتقاة. مرحلة السيراميك والأرضيات تحتاج الشقة إلى نحو 100 متر من السيراميك الخاص بالأرضيات، وحوائط الحمامات والمطابخ تصل إلى 60 متر بالإضافة إلى طن ونصف من الأسمنت و 12 متر رمل، ويأتي سعر تركيب متر السيراميك 25 جنية للحوائط و20 جنية للأرض، أما التشطيب فتكلفة متر الأرض 55. جنية أما الحوائط 65 جنية.

تكاليف تشطيب شقة تكاليف الدهانات

أما بخصوص الدهانات فتكلفتها كالتالي:- هناك طلبات تأسيس للدهانات تبلغ تكلفتها فقط 3000 جنية، أما دهان الشباك والباب الداخلي الخاص بالغرف 200 جنية أما باب الشقة الرئيسي قد يتكلف أكثر من ذلك، تبلغ تكلفة متر الدهان السادة 18 جنية ،

والقطيفة أو الاسبونج يبدأ من 25 جنية، في حالة دهانات الكمبيوتر
ممكن أن يتخطى الوش الأخير لدهان الشقة 4000 جنية. المرحلة
الثانية من الكهرباء تتكلف نحو 6000 جنية فقط للطلبات بالإضافة
إلى مصنعية الكهربائي وتكون بحسب الإتفاق

أما المرحلة الثانية من السباكة فتكون تكلفه معاداتها 4000 جنية
للحوض والدش ومستلزمات الحمام الأخرى بالإضافة إلى المصنعية
الخاصة بالسباك وتكون بحسب الإتفاق. نأتي لتكلفه الألوميتال
متوسط السعر يبلغ 1200 جنية وتحتاج الشقة ل 2 شباك الوميتال
لواجهة بتكلفه 4000 جنية، والباب الحمام 1800 جنية و باب
البلكونه 3000 جنية